

## 재결신청사항 열람공고

한국농어촌공사합천지사에서 시행하는 「합천 외사지구 다목적농촌용수개발사업」에 편입되는 토지 등을 수용하기 위하여 경상남도지방토지수용위원회에 제출된 수용재결 신청에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제31조의 규정에 따라 다음과 같이 열람 공고합니다. 토지소유자와 관계인은 본 공고내용과 관련하여 열람기간 내 열람하고 의견을 제출할 수 있습니다.

2022. 09. 27.

합 천 군



1. 사업의 종류 및 명칭
  - 종 류 : 다목적농촌용수개발사업
  - 명 칭 : 합천 외사지구 다목적농촌용수개발사업
2. 사업자 : 한국농어촌공사 합천지사
3. 위치 : 경상남도 합천군 가회면 외사리, 삼가면 문송리의 7개리
4. 사업면적 : 251ha
5. 공고기간 : 2022. 09. 27. ~ 2022. 10. 11.(14일이상/초일불산입)
6. 관계서류 열람 및 의견제출 장소
  - : 합천군 건설과 【☎ 055-930-3462】
7. 수용대상 토지 및 물건 : 붙임참조
8. 기타 : 열람공고기간 경과 후에 의견서 제출 시 수리할 수 없습니다.

[붙임]

□ 토지조서

| 일<br>련<br>번<br>호 | 수용할 토지의 표시   |        |    |    |                     |                   | 소유자 |                                  | 관계인                 |                                |           |
|------------------|--------------|--------|----|----|---------------------|-------------------|-----|----------------------------------|---------------------|--------------------------------|-----------|
|                  | 소재지<br>(합천군) | 지번     | 지목 |    | 면적(m <sup>2</sup> ) |                   | 성명  | 주 소<br>(현주소)                     | 성명                  | 주소<br>(현주소)                    | 권리의<br>종류 |
|                  |              |        | 공부 | 실제 | 공부                  | 편입                |     |                                  |                     |                                |           |
| 1                | 삼가면<br>덕진리   | 828    | 임  | 임  | 179                 | 179               | 강*태 | 합천군 삼가면<br>송곡길 8*                |                     |                                |           |
| 2                | 삼가면<br>덕진리   | 829    | 임  | 임  | 63                  | 63                | "   | "                                |                     |                                |           |
| 3                | 삼가면<br>덕진리   | 830    | 임  | 임  | 255                 | 255               | "   | "                                | 영도구청                | 부산광역시<br>영도구 태종로<br>423        | 압류        |
| 4                | 삼가면<br>덕진리   | 692-18 | 답  | 답  | 900×<br>110/3750    | 900×<br>110/3750  | 김*환 | 경상남도<br>김해시 진영읍<br>여래로20번길<br>** |                     |                                |           |
| 5                | 삼가면<br>덕진리   | 710    | 답  | 답  | 1427×<br>110/3750   | 1427×<br>110/3750 | "   | "                                |                     |                                |           |
| 6                | 삼가면<br>덕진리   | 산70-7  | 임  | 임  | 621×<br>2/3         | 621×<br>2/3       | 김*동 | 경기도 안산시<br>상록구<br>도매시장로4길<br>*   | 국(금정<br>세무서)        | 부산광역시<br>금정구<br>중앙대로 1636      | 압류        |
|                  |              |        |    |    |                     |                   |     |                                  | 국(밀양<br>세무서)        | 경상남도<br>밀양시 중앙로<br>235         | 압류        |
|                  |              |        |    |    |                     |                   |     |                                  | 국(재정<br>경제부)        | 세종특별자치시<br>갈매로 477             | 압류        |
|                  |              |        |    |    |                     |                   |     |                                  | 김*련                 | 부산광역시<br>부산진구<br>새싹로14번길<br>** | 근저당       |
|                  |              |        |    |    |                     |                   |     |                                  | 중구청<br>(대구광<br>역시)  | 대구광역시<br>중구<br>국채보상로139<br>길 1 | 압류        |
|                  |              |        |    |    |                     |                   |     |                                  | 연제구청<br>(부산광<br>역시) | 부산광역시<br>연제구 연제로<br>2          | 압류        |

| 일련번호 | 수용할 토지의 표시   |       |    |    |                     |      | 소유자  |                             | 관계인 |   |                  |
|------|--------------|-------|----|----|---------------------|------|------|-----------------------------|-----|---|------------------|
|      | 소재지<br>(합천군) | 지번    | 지목 |    | 면적(m <sup>2</sup> ) |      | 성명   | 주소<br>(현주소)                 | 성명  | 주소<br>(현주소)   | 권리의<br>종류        |
|      |              |       | 공부 | 실제 | 공부                  | 편입   |      |                             |     |   |                  |
| 7    | 삼가면<br>덕진리   | 79-2  | 답  | 답  | 122                 | 122  | 미등기1 | 덕진리                         | 김*룡 | 경상남도<br>합천군 삼가면<br>덕진리                                  | 토지대<br>장<br>소유자  |
|      |              |       |    |    |                     |      |      |                             | 손*열 | 경기도 광주시<br>오포읍 신현로<br>65-24 2**동<br>1**호(현대모닝<br>사이드1차) | 특조법<br>등기<br>신청자 |
|      |              |       |    |    |                     |      |      |                             | 손*열 | 경기도 용인시<br>기흥구<br>덕영대로1967번<br>길 8*-*                   | 특조법<br>등기<br>신청자 |
|      |              |       |    |    |                     |      |      |                             | 손*옥 | 경기도 고양시<br>일산서구<br>대학1로 51<br>3**동 13**호                | 특조법<br>등기<br>신청자 |
| 8    | 삼가면<br>덕진리   | 756   | 답  | 답  | 76                  | 76   | 미등기2 | 외토리                         | 박*안 | 경상남도<br>합천군 삼가면<br>외토리                                  | 토지대<br>장<br>소유자  |
| 9    | 삼가면<br>덕진리   | 904-1 | 도  | 도  | 103                 | 103  | 미등기3 | 문송리                         | 박*호 | 경상남도<br>합천군 삼가면<br>문송리                                  | 토지대<br>장<br>소유자  |
| 10   | 삼가면<br>문송리   | 산58   | 임  | 임  | 694                 | 694  | 미등기4 | 경상남도<br>합천군 삼가면<br>문송3길 16  | 안*호 | 경상남도<br>합천군 삼가면<br>문송3길 **                              | 토지대<br>장<br>소유자  |
| 11   | 삼가면<br>문송리   | 1160  | 전  | 임  | 20                  | 20   | 미등기5 | 문송리                         | 안*제 | 경상남도<br>합천군 삼가면<br>문송리                                  | 토지대<br>장<br>소유자  |
| 12   | 삼가면<br>덕진리   | 산88-1 | 임  | 임  | 7281                | 7281 | 미등기6 | 경상남도<br>합천군 삼가면<br>두모1길 7-1 | 전*조 | 경상남도<br>합천군 삼가면<br>두모1길 *-*                             | 토지대<br>장<br>소유자  |
| 13   | 삼가면<br>덕진리   | 787   | 전  | 전  | 63                  | 63   | 미등기7 | 덕진리                         | 정*곤 | 경상남도<br>합천군 삼가면<br>덕진리                                  | 토지대<br>장<br>소유자  |

| 일<br>련<br>번호 | 수용할 토지의 표시   |       |    |    |                     |                  | 소유자  |  | 관계인 |                        |                 |
|--------------|--------------|-------|----|----|---------------------|------------------|------|--|-----|------------------------|-----------------|
|              | 소재지<br>(합천군) | 지번    | 지목 |    | 면적(m <sup>2</sup> ) |                  | 성명   | 주소<br>(현주소)  | 성명  | 주소<br>(현주소)            | 권리의<br>종류       |
|              |              |       | 공부 | 실제 | 공부                  | 편입               |      |  |     |                        |                 |
| 14           | 삼가면<br>덕진리   | 786   | 전  | 전  | 73                  | 73               | 미등기8 | 덕진리  | 한*옥 | 경상남도<br>합천군 삼가면<br>덕진리 | 토지대<br>장<br>소유자 |
| 15           | 삼가면<br>덕진리   | 801   | 전  | 전  | 76                  | 76               | 미등기9 | 덕진리  | "   | "                      | "               |
| 16           | 삼가면<br>문송리   | 15-17 | 답  | 답  | 235                 | 235              | 안*석  | 경상남도<br>창원시 성산구<br>원이대로 495<br>2**동<br>1**호(반림동,트<br>리비아아파트)   |     |                        |                 |
| 17           | 삼가면<br>문송리   | 798   | 임  | 임  | 145                 | 145              | 안*업  | 합천군 삼가면<br>문송리 11**  |     |                        |                 |
| 18           | 삼가면<br>문송리   | 산81-2 | 임  | 임  | 368×<br>1/2         | 368×<br>1/2      | 이*희  | 서울특별시<br>동대문구<br>전농로10길 20,<br>1**동<br>17**호(답십리동,<br>청송우성아파트) |     |                        |                 |
| 19           | 삼가면<br>문송리   | 산81-3 | 임  | 임  | 3144×<br>1/2        | 3144×<br>1/2     | "    | "  |     |                        |                 |
| 20           | 삼가면<br>문송리   | 산81-4 | 임  | 임  | 35×<br>1/2          | 35×<br>1/2       | "    | "  |     |                        |                 |
| 21           | 삼가면<br>문송리   | 811   | 임  | 임  | 30                  | 30               | 조*기  | 경남 합천군<br>삼가면 문송3길<br>**                                       |     |                        |                 |
| 22           | 삼가면<br>문송리   | 15-11 | 답  | 답  | 57×109<br>1/4842    | 57×109<br>1/4842 | 조*봉  | 합천군 삼가면<br>문송3길 **   |     |                        |                 |
| 23           | 삼가면<br>문송리   | 15-15 | 답  | 답  | 95×109<br>1/4842    | 95×109<br>1/4842 | "    | "  |     |                        |                 |
| 24           | 삼가면<br>문송리   | 826   | 임  | 임  | 169                 | 169              | "    | "  |     |                        |                 |

| 일련번호 | 수용할 토지의 표시   |       |    |    |                     |                 | 소유자                |   | 관계인 |             |           |
|------|--------------|-------|----|----|---------------------|-----------------|--------------------|---|-----|-------------|-----------|
|      | 소재지<br>(합천군) | 지번    | 지목 |    | 면적(m <sup>2</sup> ) |                 | 성명                 | 주소<br>(현주소)                                   | 성명  | 주소<br>(현주소) | 권리의<br>종류 |
|      |              |       | 공부 | 실제 | 공부                  | 편입              |                    |   |     |             |           |
| 25   | 삼가면<br>문송리   | 15-10 | 답  | 답  | 62                  | 62              | 조*표                | 부산광역시<br>연제구<br>과정로343번길<br>43, 1**동<br>28**호 |     |             |           |
| 26   | 삼가면<br>문송리   | 15-12 | 답  | 답  | 69×910<br>/1458     | 69×910/<br>1458 | "                  | "   |     |             |           |
| 27   | 삼가면<br>문송리   | 산12-2 | 임  | 임  | 7998                | 7998            | 창녕조<br>씨****<br>종중 | 합천군 삼가면<br>문송3길 **                            |     |             |           |

## □ 물건조서

| 수용할 토지의 표시   |       |                   |            | 소유자 |                                      | 관계인 |    |           |
|--------------|-------|-------------------|------------|-----|--------------------------------------|-----|----|-----------|
| 소재지<br>(합천군) | 지번    | 물건의 종류<br>구조 및 규격 | 수량<br>(면적) | 성명  | 주소                                   | 성명  | 주소 | 권리의<br>종류 |
| 삼가면<br>문송리   | 산12-1 | 기타(울타리 흰스)        | 328M       | 조*표 | 경상남도 김해시<br>분성로49번길 9,<br>1**동 12**호 |     |    |           |
|              |       | 기타(이동식 cctv)      | 2식         |     |                                      |     |    |           |
|              |       | 기타(철재 출입문)        | 1식         |     |                                      |     |    |           |

# 의견서

|   |  |  |
|---|--|--|
| 제 목   |  |  |
| 소유자   | 성 명  |  |
|   | 주 소  |  |
| 사 업<br>시행자  | 사업자명   |  |
|   | 사 업 명  |  |
| 수용대상토지, 물건내역  |  |  |
| 의 견   |  |  |
| <p>『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제31조 및 동법 시행령 제15조의 규정에 의거 위와 같이 의견을 제출합니다.</p> <p style="text-align: center;">2022. . . .</p> <p style="text-align: center;">의견제출인 (서명 또는 인)</p> <p style="text-align: center;">전화번호 :</p> <p><b>경상남도지방토지수용위원회 귀중</b></p> |  |  |
| 비 고   | <ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.</li> <li>▶ 증빙자료 등을 첨부하실 수 있습니다.</li> </ul> |  |

## 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률

제31조(열람) ① 제49조에 따른 중앙토지수용위원회 또는 지방토지수용위원회(이하 "토지수용위원회"라 한다)는 제28조제1항에 따라 재결신청서를 접수하였을 때에는 대통령령으로 정하는 바에 따라 지체 없이 이를 공고하고, 공고한 날부터 14일 이상 관계 서류의 사본을 일반인이 열람할 수 있도록 하여야 한다.

② 토지수용위원회가 제1항에 따른 공고를 하였을 때에는 관계 서류의 열람기간 중에 토지소유자 또는 관계인은 의견을 제시할 수 있다.[전문개정 2011.8.4]

## 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행령

제15조(재결신청서의 열람 등) ① 관할 토지수용위원회는 법 제28조제1항에 따른 재결신청서를 접수하였을 때에는 법 제31조제1항에 따라 그 신청서 및 관계 서류의 사본을 토지등의 소재지를 관할하는 시장(행정시의 시장을 포함한다. 이하 이 조에서 같다)·군수 또는 구청장(자치구가 아닌 구의 구청장을 포함한다. 이하 이 조에서 같다)에게 송부하여 공고 및 열람을 의뢰하여야 한다.

② 시장·군수 또는 구청장은 제1항에 따라 송부된 서류를 받았을 때에는 지체 없이 이를 시(행정시를 포함한다)·군 또는 구(자치구가 아닌 구를 포함한다)의 게시관에 공고하고, 공고한 날부터 14일 이상 그 서류를 일반인이 열람할 수 있도록 하여야 한다.

③ 시장·군수 또는 구청장은 제2항에 따른 공고를 한 경우에는 그 공고의 내용과 의견이 있으면 의견서를 제출할 수 있다는 뜻을 토지소유자 및 관계인에게 통지하여야 한다. 다만, 통지받을 자를 알 수 없거나 그 주소·거소 또는 그 밖에 통지할 장소를 알 수 없을 때에는 그러하지 아니하다.

④ 토지소유자 또는 관계인은 제2항에 따른 열람기간에 해당 시장·군수 또는 구청장에게 의견서를 제출할 수 있다.

⑤ 시장·군수 또는 구청장은 제2항에 따른 열람기간이 끝나면 제4항에 따라 제출된 의견서를 지체 없이 관할 토지수용위원회에 송부하여야 하며, 제출된 의견서가 없는 경우에는 그 사실을 통지하여야 한다.

⑥ 관할 토지수용위원회는 상당한 이유가 있다고 인정하는 경우에는 제4항에도 불구하고 제2항에 따른 열람기간이 지난 후 제출된 의견서를 수리할 수 있다.